

Gran parcel·la situada a prop de una zona verde, en una area molt tranquil·la i selecta en venda a Mont Ras

Terreny amb un projecte de construcció, llicència de construcció del xalet i de la piscina



Gran oportunitat per adquirir un magnífic terreny edificable a Mont-Ras. Aquest extens terreny, envoltat de frondosa vegetació, es troba en un entorn molt agradable, verd i selecte, oferint una sensació de tranquil·litat i privacitat inigualable. Situat a tan sols 1,3 km del centre de Mont-Ras, permet gaudir de la proximitat a tots els serveis i comoditats del nucli urbà. A més, es troba a només 7 km de les diferents i belles platges de la regió, cosa que el converteix en un lloc ideal per a aquells que busquen la combinació perfecta entre natura i comoditat.

El terreny compta amb un projecte aprovat per a la construcció d'una vil·la moderna amb piscina, incloent-hi totes les llicències necessàries per començar la construcció immediatament. La vil·la ha estat dissenyada amb un estil contemporani, assegurant un espai funcional i elegant per gaudir d'un estil de vida luxós i confortable.

Aquest terreny és una excel·lent inversió per a aquells que desitgen construir la casa dels seus somnis en un entorn natural i privilegiat.

Construcció principal: %

Ocupació: %

Alçada màxima: 6,5 m

Distància carrer: 5 m

Distància veïns: 5 m

Superfície parcel·la	2,536 m ²
Vistes	✓

Despesa de compra: 10% IVA i registre

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

365,000 €

Ref. T167



[Veure més informació sobre aquesta propietat en la nostra pàgina web](#)

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>