

Gran propietat rústica en venda envoltada de 2.3 hectàrees a Palafrugell

Masia principal amb varis dormitoris i banys, llar de foc, terrassa, jardí, piscina, 3 pous i diversos annexos



Gran propietat rústica envoltada de 2.3 Ha de terreny amb diferents annexos, situat a 15 minuts caminant al centre de Palafrugell, a prop de supermercats i restaurants.

La casa principal (539m2) està dividida en 2 cases diferents amb diverses habitacions, ofereix:

La planta superior, totalment reformada, ofereix una gran entrada, una cuina totalment equipada, un gran saló menjador, un dormitori doble i un altre dormitori amb accés a una terrassa de 20 m2.

La planta inferior, per reformar, ofereix una cuina equipada, saló amb llar de foc, un dormitori doble, un bany i un altre saló.

Hi ha diversos annexos (659m2), que poden ser utilitzats per a diverses activitats.

La propietat també inclou 3 pous i una piscina.

Certificat energètic: G

Despesa de compra: el 11% de ITP + Notari + Registre

Superfície	539 m ²
Superfície parcel·la	23,250 m ²
C. energètic	G
Parking	1
Terrassa	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

1,100,000 €

Ref. R457



[Veure més informació sobre aquesta propietat en la nostra pàgina web](#)

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>