

## Casa d'estil mediterrani amb magnífiques vistes al mar en venda a Aigua Blava, Begur

Casa d'un sol nivell amb estudi independent, amb un total de 3 habitacions i 2 banys amb gran potencial



Agradable casa de estil Mediterrani amb fantàstiques vistes al mar, a las colines i a la baia de Aigua Blava, envoltada de un gran terreny, ofereix un gran potencial.

Està situada a 3 km de les platges y a 3.3 Km del centre de Begur.

La finca, construïda en 1960 esta distribuïda entre la casa i un estudi independent.

La casa, en una sola planta consta de una entrada, una cuina equipada, un menador, un saló amb vistes al mar, llar de foc i sortida a la terrassa, 2 dormitoris dobles amb armaris emportats amb sortida a la terrassa.

Al nivell inferior, el estudi amb un dormitori doble i un bany amb dutxa, un taller i una sala de màquines. També , la casa ofereix la calefacció central amb gasoil i varies places de pàrquing exterior.

Orientació: Sud Est.

Certificat Energètic:

Despeses de compra: 11% ITP + notari i registre

Dormitoris	3
Cambres de bany	2
Superfície	130 m <sup>2</sup>
Superfície parcel·la	2,335 m <sup>2</sup>
C. energètic	En cours
Parking	3
Terrassa	✓
Vistes	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

1,350,000 €

Ref. V317



[Veure més informació sobre aquesta propietat en la nostra pàgina web](#)

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>