

Xalet amb vistes al golf i prop de la platja, en venta a la platja de Pals

Xalet en una sola planta, amb 5 dormitoris, 4 banys, terrasses i gran garatge, situat a 800 m de la platja



Exclusiva vila construïda en un sol nivell, amb fantàstiques vistes al golf de Pals i piscina desbordant, envoltada per un bonic jardí pla i diverses terrasses, idealment situada al mig del camp de golf i a 800 m de la platja. La vila, construïda en 2002 amb orientació sud, inclou la casa principal i la casa de convidats, connectades per una gran terrassa coberta. La casa principal posseeix una entrada, un lavabo per a convidats, un saló menjador amb llar de foc i accés a la terrassa coberta i a la piscina, una cuina oberta amb accés a una altra terrassa amb barbacoa, un despatx amb llar de foc, el dormitori principal amb accés a la terrassa i a la piscina, un vestidor i un gran bany amb banyera d'hidromassatge i dutxa. La casa d'hostes inclou una entrada, un dormitori doble amb el seu bany amb dutxa i accés a la terrassa i la piscina, dos dormitoris dobles i un bany amb dutxa. El garatge subterrani de 260 m² es troba sota de les dues cases i consta d'un dormitori doble, un bany amb dutxa, safareig i diverses sales, inclosa la sala de màquines. La vila també disposa de calefacció central de gasoil, aire condicionat, plaques fotovoltaiques, descalcificadora, persianes elèctriques, mosquiteres, reg automàtic i una dutxa a l'aire lliure al costat de la piscina amb sal. Certificat energètica: E Despeses de compra: 11% ITP + Notari i Registre

Dormitoris	5
Cambres de bany	5
Superfície	405 m ²
Superfície parcel·la	1,257 m ²
C. energètic	E
Parking	4
Piscina	✓
Vistes	✓
Aacc	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>



[Veure més informació sobre aquesta propietat en la nostra pàgina web](#)

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>