

Gran xalet amb vistes al mar i a la pineda, en venda a Tamariu, Aigua Xelida

Xalet lluminós de 6 dormitoris, 5 banys, piscina, terrasses i cuina d'estiu, situada a 1.5 km de la platja



Gran xalet amb magnífiques vistes al mar y a la zona verda, situada en la selecta urbanització de Aigua Xelida, Tamariu, a 1.5 km de la platja i dels restaurants. El xalet, construït en 1984 amb materials de alta càlida, oferreix un gran poitencial. Esta distribuït en 3 nivells amb grans espais. Molt assolellada, està orientada al sud est a la terrassa amb vistes sal mar i oest a les terrasses a darrera de la casa amb magnífiques vistes a la zona verda. La planta baixa consta de un garatge, una sala de maquines, un saló, un dormitori amb armaris encastrats i el seu bany, una despensa i accés a la planta superior amb un ample escalera de cargol. La planta principal consta de un ample saló menjador amb dos ambients, xemeneia i sortida a la terrassa amb vistes al mar i la piscina, una gran cuina equipada amb sortida a altre terrassa i a lla cuina de estiu, una despensa, un dormitori doble amb armaris encastrats amb accés a la terrassa, un bany u un dormitori amb el seu bany, armaris i sortida a la terrassa. A la planta superior, un dormitori individual amb armaris, un estudi amb una biblioteca encastrada, un bany amb dutxa i el ample dormitori principal amb el seu bany, armaris y sortida a una terrassa amb vistes al mar i altre amb vistes a la zona verda. Es possible comprar el terreny colindant que disposa de una pista de tenis i una superfície de 1.947 m2.

Dormitoris	6
Cambres de bany	5
Superfície	426 m ²
Superfície parcel·la	1,442 m ²
C. energètic	E
Parking	1
Piscina	✓
Vistes	✓
Calefacció	✓

Certificat Energètic: E

Despeses de compra: 11% ITP + Notari i registre

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

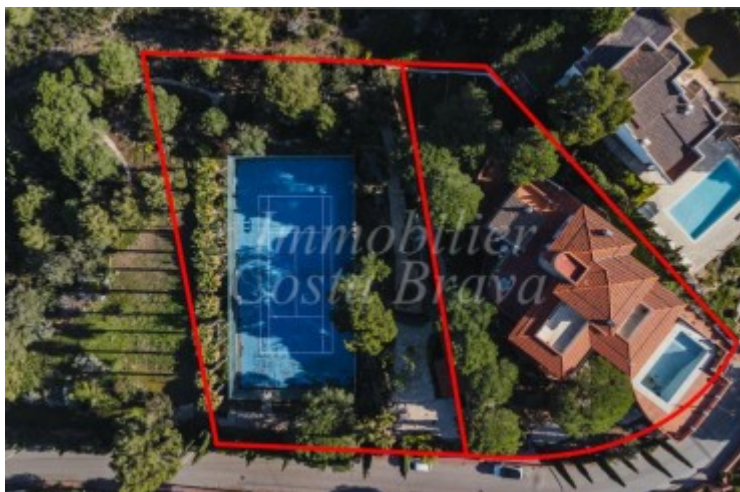
<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

1,495,000 €

Ref. V313



[Veure més informació sobre aquesta propietat en la nostra pàgina web](#)

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>