

Duplex de dernier étage avec de fabuleuses vues sur la mer à vendre à Begur, Aigua Blava

Exclusif duplex avec ascenseur, terrasses, 3 chambres doubles 2 salles de bain et parking, situé à 1 km des plages



Duplex de dernier étage avec de magnifiques vues sur la mer, située dans une jolie copropriété avec un grand jardin et une piscine, située dans la sélecte baie d'Aigua Blava, à 950 m de la plage de Platja Fonda et 1 km du petit port. La copropriété est gardée tout au long de l'année.

Le duplex, situé au deuxième étage avec ascenseur et construit en 1981, dispose d'une entrée, un beau salon salle à manger avec de magnifiques vues sur la mer, cheminée et accès à la terrasse, une cuisine équipée, 2 chambres doubles avec placards intégrés, dont une avec accès à la terrasse et une salle de bain.

Au premier étage, la chambre principale avec sa salle de bain, placards et salle de douche, accès à un ensoleillé toute la journée solarium avec de fabuleuses vues.

L'appartement dispose également d'une place de parking extérieure couverte, un cellier, un parking pour les invités ainsi que plusieurs espaces communautaires avec barbecue pour ping-pong, ainsi qu'un accès privatif à la copropriété pour aller à la plage.

Frais de copropriété : 3600€ par an

Frais d'achat : 10% ITP+ Notaire et registre.

Chambres	3
Salles de bains	2
Surface	130 m ²
C. énergétique	En cours
Parking	1
Terrasse	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

~~650,000 €~~

620,003 €

Ref. A505



En savoir plus sur cette propriété sur notre site

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>