

**Villa avec de belles vues mer et piscine privée, à vendre à Aigua Blava**

Villa de style Méditerranéen de 5 chambres, 5 salles de bain et terrasses, située à 1.8 km de la plage



Villa ensoleillée de style méditerranéen avec piscine et magnifique vue sur la mer et la baie d'Aigua Blava, située à 1,8 km de la plage et à 2,4 km du centre du village.

La maison, construite en 1968 et rénovée, dispose de:

Au rez-de-chaussée, un garage et un appartement indépendant avec une chambre et une salle de bains.

Au niveau intermédiaire, un salon-salle à manger avec vue sur la mer et accès à la terrasse couverte avec barbecue et à la piscine, trois chambres doubles et trois salles de bains.

Au deuxième étage, la suite principale avec une salle de bains complète et une vue panoramique. Orientation sud.

La propriété dispose également de la climatisation avec pompe à chaleur et d'une licence touristique.

Certificat énergétique : E

Frais d'achat : 10% ITP + Notaire et registre.

Chambres	15
Salles de bains	5
Surface	200 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	690 m <sup>2</sup>
C. énergétique	E
Piscine	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

1,090,000 €

Ref. V297



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

[carole@immobiliercostabrava.com](mailto:carole@immobiliercostabrava.com)

<https://www.immobiliercostabrava.com>