

## Maison individuelle avec jardin et jacuzzi à vendre à Sa Fontansa Begur

Maison de 3 chambres, 3 salle de bain, garage et salle de sport, située à 1.5 km de la plage et 900 m de Begur



Grande maison indépendante jouxtant une zone verte, avec vues sur les collines, sur le château de Begur et avec un peu de vues sur la mer, à 2,5 km de la plage de Sa Riera et 900 m du centre du village.

La maison, construite en 1992 et sur 2 niveaux dispose :

Au niveau principal, une entrée, un salon salle à manger avec accès à la terrasse et au jardin, une cuisine salle à manger équipée donnant sur la terrasse et à la salle à manger d'été. La zone de nuit dispose d'une chambre individuelle avec mezzanine, une chambre double donnant sur la terrasse, une chambre double a chambre principale avec sa salle de bain et dressing.

Au niveau de la rue, un garage, une salle de gym avec jacuzzi, sauna, douche et toilettes, 2 pièces utilisées comme bureau et convertissables en studio indépendant et salle des machines.

La maison est orientée ouest.

Certificat Énergétique : F

Frais d'achat : 10% ITP + Notaire et registre.

Chambres	3
Salles de bains	4
Surface	163 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	270 m <sup>2</sup>
C. énergétique	F
Parking	1
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>



IMMOBILIER

*Costa Brava*

385,000 €

Ref. V267



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

[carole@immobiliercostabrava.com](mailto:carole@immobiliercostabrava.com)

<https://www.immobiliercostabrava.com>