

Villa de style moderne et de nouvelle construction, avec de magnifiques vues mer, à vendre à Begur, Sa Riera

Villa de 4 chambres et 4 salles de bain, une grande salle polyvalente, terrasses, parking et piscine, située à 5 mn de Begur



Exclusive villa de nouvelle construction avec des vues spectaculaires sur la mer, la baie et les îles Medes, piscine et jardin privatifs entourés de pins et situé de Begur, à 5 mn en voiture du centre du village et à 15 mn du golf, dans un environnement privilégié, un bel espace boisé, avec un gardien à l'entrée.

Construite avec des matériaux de grande qualité, sur 3 niveaux,

Elle dispose au niveau de la rue, une entrée, 2 chambres doubles avec leur salle de douche et dressing, 2 chambres doubles avec placards et une salle de douche.

Au niveau principal, un grand salon salle à manger avec de magnifiques vues, accès à la terrasse et au jardin, et à la piscine sur un niveau inférieur, une cuisine américaine équipée et toilettes de courtoisie.

Au niveau inférieur, un grand espace polyvalent qui peut être organisé à la demande, une salle de douche, buanderie et salle des machines.

La villa offre également d'une place de parking, système d'aérothermie, pré-installation de l'alarme, parquet dans les chambres et un solarium avec d'impressionnantes vues.

Chambres	4
Salles de bains	5
Surface	350 m ²
Surface parcelle	925 m ²
C. énergétique	En cours
Parking	1
Piscine	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Frais d'achat : 10% IVA + 1,5% taxes + Notaire et registre.

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

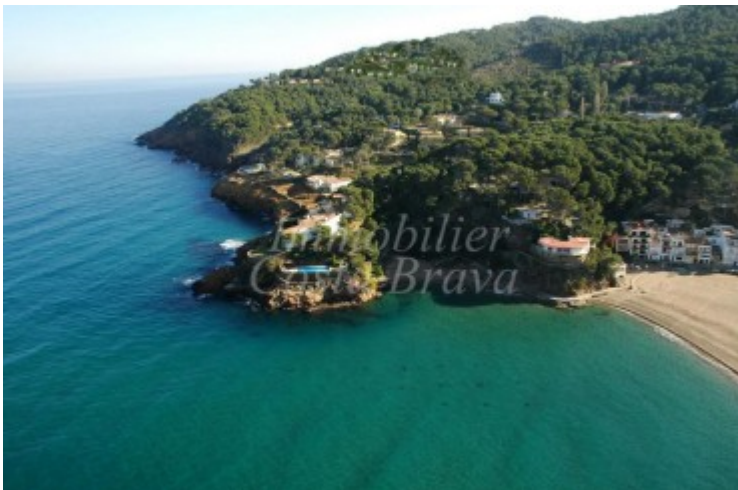
<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

2,720,000 €

Ref. V312



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>