IMMOBILIER
Costa Brava

1,950,000 €

Ref. V326

Magnifique villa de haut standing avec piscine et vues increíbles sur la mer et les collines

Villa de 4 chambres, 3 salles de bains à 1,5 km du centre de Begur et à 2,5 km de la plage de Sa Tuna

Magnifique villa de haut standing avec des vues increíbles sur la mer et les collines, située à 1,5 km du centre de Begur et à 2,5 km de la plage de Sa Tuna.

La maison, répartie sur deux étages, comprend :
Au rez-de-chaussée, entrée, salon-salle à manger lumineux avec cheminée et cuisine entièrement équipée, le tout avec accès à la terrasse et à la piscine.
Au niveau inférieur, salon de distribution, trois chambres doubles avec leur propre salle de bains et accès à la terrasse avec vue sur la mer, ainsi qu'une autre chambre double.

La maison offre également une zone chill-out sur le toit, un parking pour deux voitures, une piscine chauffée, un chauffage central au fioul, une chaudière et un adoucisseur Viessmann neufs, la climatisation réversible Daikin, des armoires encastrées dans toutes les chambres, des volets et stores électriques, un arrosage automatique et une alarme avec 4 caméras de surveillance.

Orientation Est

Frais d’achat : 10% de ITP + notaire et registre.

Chambres	4
Salles de bains	3
Surface	298 m²
Surface parcelle	423 m²
C. énergétique	En cours
Parking	2
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com

IMMOBILIER
Costa Brava

1,950,000 €

Ref. V326

En savoir plus sur cette propriété sur notre site

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com