

Jolie villa de style Méditerranéen avec piscine et jardin, située à 300 m de la plage de Calella de Palafrugell

Villa lumineuse avec de petites vues sur la mer, 5 chambres, 4 salles de bain, buanderie, grand garage et chauffage central



Villa de style Méditerranéen en parfait état, avec piscine et jardin privatif totalement plat, avec de petites vues sur la mer et idéalement située à 300 m de la plage et des restaurants de Calella de Palafrugell.

La villa, construite en 1991 sur 2 niveaux dispose d'une entrée, un grand salon salle à manger, cuisine équipée, cellier, buanderie, 5 chambres doubles avec rangements et 4 salles de bain.

La propriété, orientée sud est dispose d'un garage pour 3 voitures, 2 places de parking extérieur, barbecue, chauffage central au fuel, les placards sont faits de bois de chêne, double vitrage et volets en bois.

Certificat énergétique : E

Frais d'achat : 10 % de ITP + notaire et registre.

Chambres	5
Salles de bains	4
Surface	319 m ²
Surface parcelle	964 m ²
C. énergétique	E
Parking	5
Piscine	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

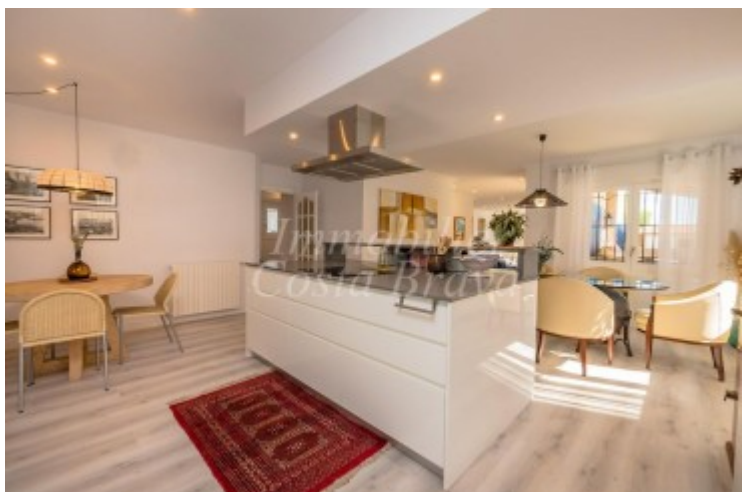
<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

1,750,000 €

Ref. V264



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>