

## Bel appartement de RDC avec jardin privatif et piscine communautaire, à vendre à la plage de Pals

Appartement rénové de 2 chambres et deux salles de bain, terrasse, jardin et place de parking, situé à 1 km de la plage



Bel appartement de RDC rénové avec un jardin privatif de 30 m<sup>2</sup> et piscine communautaire, situé à 400 m du golf et 1 km de la plage.

L'appartement, construit en 1989 dispose d'un grand salon salle à manger donnant sur la terrasse et sur le jardin, cuisine totalement équipée avec passe plat, 2 belles chambres doubles avec placards intégrés, deux salle de douche et une buanderie.

L'appartement offre une place de parking extérieure. Orientation Ouest.

Certificat énergétique : G

Frais de copropriété : 505 € par trimestre

Frais d'achat : 10 % d'impôts + notaire et registre.

Chambres	2
Salles de bains	2
Surface	74 m <sup>2</sup>
C. énergétique	G
Parking	1
Piscine	✓
Terrasse	✓

IMMOBILIER

*Costa Brava*

285,009 €

Ref. A507



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

[carole@immobiliercostabrava.com](mailto:carole@immobiliercostabrava.com)

<https://www.immobiliercostabrava.com>