

Villa de nouvelle construction avec piscine et jardin, à vendre à Tamariu, Aigua Xelida

Villa de 4 chambres, 4 salles de bain, garage, terrasses et piscine, située à 700 de la plage



Agréable villa orientée sud avec piscine et jardin, située dans une rue tranquille de Tamariu, à 700 m de la plage et des restaurants.

La villa terminée en 2024 et construite sur 3 niveaux dispose :

A l'étage inférieur, un garage et salles des machines.

Au niveau de la rue, la zone de nuit avec une chambre double, placards intégrés et sa salle de bain, 2 chambres doubles, une salle de douche et buanderie.

Au niveau supérieur, une chambre double avec placards intégrés et salle de bain, toilettes de courtoisie, un bel espace ensoleillé de 67 m² comprenant un salon, cuisine américaine et salle à manger donnant sur la terrasse, le jardin et la piscine.

La maison dispose aussi du chauffage et climatisation par système d'aérothermie.

Frais d'achat : 10% de TVA + 1,5 taxes + notaire et registre.

Chambres	4
Salles de bains	4
Surface	262 m ²
Surface parcelle	645 m ²
C. énergétique	En cours
Parking	1
Piscine	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

950,000 €

Ref. V303



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>