

Gran parcela cerca de una zona verde, en una urbanización tranquila y selecta, en venta en Mont Ras

Parcela vendida con un proyecto y la licencia de construcción del chalet y de la piscina



Gran oportunidad para adquirir un magnífico terreno construible en Mont-Ras. Este extenso terreno, rodeado de frondosa vegetación, se encuentra en un entorno muy agradable, verde y selecto, ofreciendo una sensación de tranquilidad y privacidad inigualable. Ubicado a tan solo 1.3 km del centro de Mont-Ras, permite disfrutar de la proximidad a todos los servicios y comodidades del núcleo urbano. Además, se encuentra a solo 7 km de las distintas y hermosas playas de la región, lo que lo convierte en un lugar ideal para quienes buscan la combinación perfecta entre naturaleza y comodidad.

El terreno cuenta con un proyecto aprobado para la construcción de una villa moderna con piscina, incluyendo todas las licencias necesarias para comenzar la construcción de inmediato. La villa ha sido diseñada con un estilo contemporáneo, asegurando un espacio funcional y elegante para disfrutar de un estilo de vida lujoso y confortable.

Este terreno es una excelente inversión para aquellos que desean construir la casa de sus sueños en un entorno natural y privilegiado

Construcción principal: %

Ocupación: %

Altura máxima: 6,5 m

Desde la calle: 5 m

Desde vecinos: 5 m

Gasto de compra: 10% ITP + notario y registro.

Superficie parcela 2,536 m²

Vistas 

IMMOBILIER

Costa Brava

365,000 €

Ref. T167



[Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web](#)

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>