

Chalet de obra nueva con piscina y jardín, pa 1,3km de la playa en venta en Begur, Sa Punta

Villa de 4 dormitorios, 3 baños, amplio salón, parking y varias terrazas, situada cerca de la playa y a 2,7 km del campo de golf



Proyecto de villa de obra nueva, con piscina y jardín, situada en una tranquila calle sin salida, a 1,3 km de la playa y a 2,7 km del campo de golf.

La villa, construida sobre 3 plantas, dispone de:

A pie de calle, parking para 2 coches, solárium de 64 m2 y entrada con ascensor.

En la planta inferior: salón-comedor de 46 m2 con acceso a terraza abierta de 48 m2 ya la piscina con deck de 31 m2, cocina americana con cocina trasera y aseo de cortesía.

En la zona de noche: el dormitorio principal con vestidor y baño con ducha, un dormitorio doble con su baño con ducha, dos dormitorios dobles y un baño; todas las habitaciones dan a una terraza; sala de máquinas.

La villa está construida con materiales de alta calidad y sistema de aerotermia. Existe la posibilidad de añadir opciones como un dormitorio de más, un espacio para comer en la terraza o una plataforma lindante a la piscina.

Gastos de compra: 11% ITP +Notario y Registro

Dormitorios	4
Baños	4
Superficie	130 m ²
Superficie parcela	300 m ²
C. energético	En cours
Parking	2
Piscina	✓
Vistas	✓
Aacc	✓
Calefacción	✓

IMMOBILIER

Costa Brava

1,350,000 €

Ref. V272



[Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web](#)

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>