

Villa de estilo Mediterráneo amb bonitas vistas al mar y a las colinas, en venta en Begur, Sa Riera

Chalet reformado de 4 dormitorios i estudio independiente, 3 baños, terrazas, garaje y licencia turística, situada a 1 km de la playa



Agradable villa de estilo mediterráneo con muy buenas vistas al mar y a las colinas, rodeada de un agradable jardín con piscina privada, situada a 1 km de la playa (600 m utilizando las escaleras) y a 2 km del centro del pueblo.

La casa, construida en 1978 en 2 niveles, orientada al este-sur-este consta:

Al nivel de la calle, un doble garaje y un parking cerrado.

En la planta inferior, un estudio independiente con un baño (con ducha y aseo) y una pequeña cocina, un taller y un lavadero con ducha.

La planta principal, rodeada de un amplio porche con vistas dispone de un gran salón comedor y salida a la terraza, una cocina independiente, un dormitorio con su ducha con aseo y armario empotrado, 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y un aseo con ducha.

Al nivel superior, en la torre, un dormitorio doble y acceso a un solárium con fantásticas vistas.

La villa también ofrece un agradable jardín mediterráneo, una piscina con sal de 10x3, con una ducha exterior, el riego automático, la climatización reversible centralizada, internet con la fibra y el sistema de alarma. La casa no se vende con muebles. La villa posee la licencia turística.

Certificado Energético: E

Gastos de compra: 11% de ITP + IBI + año y registro

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

Dormitorios	4
Baños	3
Superficie	295 m ²
Superficie parcela	959 m ²
C. energético	En cours
Parking	3
Piscina	✓
Terraza	✓
Vistas	✓
Aacc	✓
Calefacción	✓

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

1,150,000 €

Ref. V316



[Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web](#)

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>