

## Magnífica villa de lujo con piscina e increíbles vistas al mar y colinas

Villa de 4 dormitorios y 3 baños a 1,5 km del centro de Begur y 2,5 km de la playa de Sa Tuna



Preciosa villa de alto standing con increíbles vistas al mar y a las colinas, a 1,5 Km del centro de Begur y a 2,5 Km de la playa de Sa Tuna.

La casa, distribuida en dos plantas dispone de:

En la planta baja, entrada, salón-comedor luminoso con chimenea y cocina totalmente equipada, todo con acceso a la terraza y a la piscina.

En la planta inferior, Salón distribuidor, tres dormitorios dobles con su propio baño y acceso a la terraza con vistas al mar y otra habitación doble.

La casa también ofrece una zona chill out en la azotea, parking para dos coches, piscina climatizada, calefacción central de gasoil, caldera y descalsificador Viessmann nuevos, aire acondicionado reversible Daikin y armario empotrados en todas las habitaciones, persianas y estores eléctricos, riego automático y alarma con 4 cámaras de vigilancia

Orientación Este

Gastos de compra: 10% de ITP + Notario y registro

Dormitorios	4
Baños	3
Superficie	298 m <sup>2</sup>
Superficie parcela	423 m <sup>2</sup>
C. energético	En cours
Parking	2
Terraza	✓
Vistas	✓
Aacc	✓
Calefacción	✓

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

1,950,000 €

Ref. V326



[Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web](#)

Para más información o para concertar una cita  
(+34) 972 30 45 91      carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>