

Chalet de nueva construcción en venta en Llafranc, con vistas al mar y piscina comunitaria

Casa de 3 dormitorios y 3 baños, terrazas, jardín y garaje, situada a 900 m de la playa



Chalet de nueva construcción con vistas al mar et piscina comunitaria, situada en la selecta bahía de Llafranc, a 900 m de la playa y restaurantes.

La casa, construida en 3 niveles en 2021 y orientada al sur consta de:

En la planta de la calle, un garaje y lavadero.

En la planta principal, un salón comedor con cocina equipada americana, salida a la terraza y jardín privado, un dormitorio doble con su baño y terraza con vistas al mar, aseo de cortesía.

En la planta superior, un dormitorio doble con baño y terraza con vistas al mar y otro dormitorio con su baño y terraza.

La casa también ofrece la climatización reversible centralizad por sistema de geotermia, persianas eléctricas, alarma y el garaje es convertible en otro dormitorios.

Gastos de compra: 10% de ITP + notario y registro

Dormitorios	3
Baños	4
Superficie	206 m ²
C. energético	A
Parking	1
Piscina	✓
Terraza	✓
Vistas	✓
Aacc	✓
Calefacción	✓

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

~~750,000 €~~

720,000 €

Ref. V257



[Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web](#)

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>