

## Hermosa casa de pueblo de 1910 en venta en el centro de Palafrugell con piscina y jardín

Casa totalmente reformada de 3 dormitorios, 3 baños, garaje, piscina con bomba de calor y pozo, situada a 450 m de la plaza principal y 4,5 km de las playas



Muy bonita casa de 1910 con sus techos abovedados de estilo catalán, totalmente renovada en 2007 con un jardín y piscina, ubicada en el centro de Palafrugell, a 4.5 km de las famosas playas de Calella y Llafranc.

La casa, construida en 3 niveles con ascensor, dispone al nivel de la calle una entrada, un gran salón, cocina con lavadero, baño, acceso al jardín, piscina, sala de máquinas y terraza cubierta.

En el 1er piso, una entrada con despensa, un dormitorio doble con un pequeño salón, un vestidor y un baño con ducha, un dormitorio doble, un baño, un cuarto de servicio con varios armarios.

En el segundo piso encontramos una sala grande, una oficina, un baño y una bodega que conduce al tejado y paneles solares.

La casa también dispone de paredes de piedra, carpintería de PVC con doble acristalamiento de seguridad, armarios antiguos restaurados, paneles solares, calefacción central con gas ciudad, piscina climatizada, lavandería y garaje.

Certificado energético: C

Gastos de compra: 10% ITP + notario y registre

Dormitorios	3
Baños	4
Superficie	365 m <sup>2</sup>
Superficie parcela	293 m <sup>2</sup>
C. energético	C
Parking	1
Piscina	✓
Terraza	✓
Calefacción	✓

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

~~990,000 €~~

945,000 €

Ref. R387



[Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web](#)

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>