

## Precioso ático dúplex de última planta con piscina comunitaria, en venta en 2ª línea de mar en la playa de Pals.

Apartamento de 3 habitaciones, 2 baños y terrazas, con vistas al campo de golf y plaza de aparcamiento, justo al lado de la playa



Ático dúplex soleado bonitas vistas al golf y piscina comunitaria situado en una comunidad ajardinada a escasos metros de la playa y del golf.

El apartamento, construido en 1986 dispone de salón comedor con acceso a una amplia terraza y al jardín, cocina abierta, dos habitaciones dobles y un baño completo con bañera.

En la planta superior, acceso al solárium con muy buenas vistas, un dormitorio y un baño con ducha.

La propiedad también dispone de una plaza de parking.

Orientación Sur Oeste.

Certificado energético: F

Gastos de comunidad: 475€ por trimestre

Gastos de compra: 10% ITP + notari i registre

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Dormitorios   | 3                 |
| Baños         | 2                 |
| Superficie    | 85 m <sup>2</sup> |
| C. energético | F                 |
| Parking       | 1                 |
| Piscina       | ✓                 |
| Terraza       | ✓                 |
| Vistas        | ✓                 |

IMMOBILIER

*Costa Brava*

400,000 €

Ref. A506



[Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web](#)

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>